



物件種目	貸物件(医院・クリニック)		
最寄駅	朝潮橋駅・弁天町駅		
間取りタイプ	約163㎡		
賃貸条件	賃料	40万円 (税別)	
	保証金	400万円	解約引 120万円
物件所在地	大阪市港区夕凧1丁目1番6号 (住居表示)		
交通	地下鉄中央線 朝潮橋駅		徒歩6分
	JR環状線・地下鉄中央線 弁天町駅		徒歩12分
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建 1階2階全部	
	使用部分面積	約163㎡	バルコニー面積 ㎡
	間取内訳	別紙図面参照	
築年月	平成8年9月	契約期間	3年
管理費等	(税別) その他 円/月		
駐車場		駐車賃料	
現況	空き	入居日	相談
本体設備	電気 都市ガス 上下水道		
各戸設備	自動ドア エアコン		
備考	現状渡し		
	◎みなと通に面す◎夕凧バス停すぐ◎		
会員番号		物件番号	

大阪府知事免許 (11) 第 18751 号

福田土地建物(株)

〒552-0004 大阪市港区夕凧2丁目1番1号

TEL 06(6573)0022

FAX 06(6573)2222 担当:永田

■取引態様
媒介
■情報公開日
?

手数料	手数料 負担の場合	貸主	%	借主	%
	手数料 配分の場合	元付		各付	
物件番号		85-067			